

Zápis ze schůze výboru dne 13. 9. 2005

Přítomni: předseda p.Horák, místopředseda p.Zemánek, p.Chuchma, pí.ing.Doubravová.

1. Výbor schválil umístění stříšek nad odvětrávací otvory garáží jako navrhované opatření realizované reklamačním oddělením f. Skanska proti zatékání při prudkých deštích. Souhlas bude vydán písemně zástupci reklamačního oddělení p. Kozlerovi. Zároveň bude žádáno proplacení dvou faktur za úklid garáží z července a září.
2. Výbor vzal na vědomí odeslání hromadné reklamace vad společných prostor technikem domu ing. Friedrichem. Zástupce reklamačního oddělení f.Skanska p. Kozler žádá osobní schůzku. Termín schůzky dohodne p.Horák v nejbližším možném termínu za účasti technika domu.
3. Výbor odsouhlasil fakturu za úklid a údržbu zeleně která zohledňuje reklamaci ze dne 11. července 2005.
4. Výbor vzal na vědomí nedostatečnou odpověď f. Austis na naše požadavky z 16.srpna. Výbor bude znovu písemně žádat kopie chybějících faktur a zároveň znovu odmítné neoprávněně proplacené faktury za rok 2004. Bez kopií chybějících faktur nevydá f. Austis v zájmu vlastníků souhlas k rozeslání konečného vyúčtování za rok 2004.
5. Výbor zamítl proplacení faktury za dodávku tepla a teplé vody za období 07- 08/2005 z důvodu neuzavřené smlouvy mezi SFM a SVJ. Výbor zorganizuje ve spolupráci se zástupci SBD Praha schůzku se SFM jako dodavatelem tepla.
6. Výbor stornoval požadavek smlouvy na údržbu garážových vrat s firmou BMT automatic. Správce bude požádán o předložení nových nabídek od dalších dodavatelů.

Za výbor SVJ: předseda Horák D. v.r.