

## **Zápis ze schůze výboru SVJ Chotěšovská 678 konané dne 30 .9. 2008**

Přítomni: Lucie Šenková, Ing. Milena Doubravová, Pavel Chuchma, Mgr. Markéta Hošková,  
Ing. Iva Jungrová, Ing. Pavlína Kouřilová.

1/ Výbor byl informován členem výboru Pavlem Chuchmou o plánové celkové revizi garážových vrat, kterou provede pan Taubr ze společnosti Steko v průběhu měsíce října.

2/ Ing. Milena Doubravová informovala výbor o stále trvající nedořešené situaci s účetním oddělením SBD Praha, týkající se účetní závěrky roku 2007, která by měla být odsouhlasena na pravidelném ročním shromáždění SVJ. Paní Doubravová opětovně požádá Ing. Angelisovou o vyjádření maximálně do 14dnů.

3/ Lucie Šenková informovala výbor o zahájení výměny kalorimetrů v domě kolem 10.10.2008, jak bylo avizováno spol. Ulimex, konkrétně panem Vágnerem. Následně výbor odsouhlasil výměnu vodoměrů na teplou vodu v rámci pravidelných ročních odečtů, které budou provedeny v lednu roku 2009.

4/ Výbor společně zhodnotil navrhovaný dodatek ke smlouvě o správě domu předložený správcem SBD Praha jako nevyhovující. Hlasování o schválení dodatku proběhne na shromáždění SVJ. Dodatek bude k dispozici k nahlédnutí na vývěsce ve vchodě 678/4.

5/ Lucie Šenková požádá odbor dopravy a životního prostředí o povolení úpravy dopravního značení. Předmětem úpravy by bylo vyznačení vodorovného dopravního značení – žluté čáry u nájezdu do garáže v suterénu domu.

6/ Lucie Šenková požádá o promazání dveří výtahů v rámci čtvrtletní pravidelné revize firmy KONE. Tyto v současné době velmi vržou. Dále bude technik domu požádán o zajištění opravy dveří ve vchodě 678/2 - 3.patro vstup do prosklené chodby nad průjezdem.

7/ Výbor se předběžně dohodnul na konání pravidelného ročního shromáždění SVJ v úterý 25.11., 2.12. nebo 9.12.. Přesný termín konání bude včas upřesněn dle stanov minimálně 15 dnů před konáním shromáždění.

8/ Výbor přijal rezignaci členky výboru paní Mgr. Markéty Hoškové z důvodu ukončení členství v SVJ Chotěšovská 678.

**9/ Výbor se zabýval žalobou, která byla na naše společenství podána bývalým předsedou SVJ panem Danielem Horákem. Ten požádal soud o zrušení rozhodnutí, které bylo v minulém roce schváleno 100% všech přítomných členů SVJ na shromáždění o způsobu rozúčtování nákladů na výměnu kalorimetru a vodoměru na jednotku. Ve spolupráci s právním oddělením SBD Praha bylo na soud odesláno dne 19.9. 2008 vyjádření k žalobě. Kopie žaloby a odpovědi soudu bude vyvěšena ve skleněné vitríně ve vchodě 678/4.**

Zapsala dne 1. 10. 2008 Lucie Šenková